学生マンションのご案内

学生マンション　学生向けアパート・マンション　食事付学生寮

学生マンション・アパートの UniLife

仲介手数料 50%OFF　食事付　管理人　女子学生限定　家具家電付　オートロック

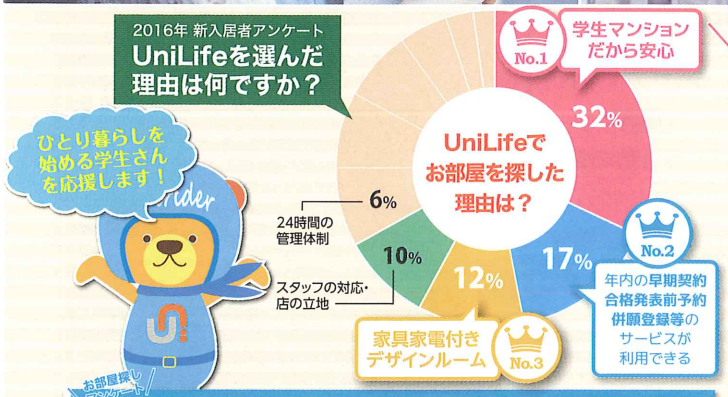
江戸川大学生 限定　仲介手数料

50%OFF

※UniLife で紹介する学生マンションに限り、仲介手数料を 50%割引いたします。

初めてのひとり暮らしは、UniLife学生マンションをオススメします!!

2016年 新入居者アンケート
UniLifeを選んだ理由は何ですか？



お部屋探しアンケート

No.1 学生マンションだから安心！

学生マンションの魅力

その名の通り、入居者のほとんどが同じ世代の学生です。マンション内に助け合える仲間ができることは、心強いこと。隣人が同じ学生ということで、入居中のトラブルを心配される保護者の方からも、大変好評をいただいています。

お部屋探しアンケート

No.2 春から家賃サービス

今申し込んでも、家賃は春からでOK！

UniLife のマンションなら、いつお申込みされても家賃は実際の契約開始月（入居月）からで OK ！

▶ 例えば、10 月にお部屋を予約した場合

予約（10月）→ この間、家賃を払う必要はありません !! → 入居（3月）→ 家賃発生

お部屋探しアンケート

No.3 家具家電付きデザインルーム

家電4点セット＋家具＋新生活用品約50点

お部屋のタイプに合わせて、4種類のプランがあります。

部屋数限定

まだまだあります！ UniLifeのオリジナルサービス&システム

スライドシステム
進学先が変更になった場合でも、ご契約開始前であれば、ほかのマンションへの変更が無料で行えます。

24H管理体制
深夜でもつながる相談窓口があなたの快適生活を 24 時間サポートします。

食事付きマンション
「食事面が心配」という保護者様の声にお応えして、食事付き学生マンションもご紹介できます。

女子専用マンション
1フロアを女子学生だけに限定した女子専用フロアや、入居者を女子学生に限定した女子学生専用マンションがあります。

お問い合わせ・お申込み先

UniLife北千住店
株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク
免許番号：国土交通大臣(4)第5716号
E-mail kitasenju@unilife.co.jp　F A X 03-6691-0066
通話無料 0120-989-715
ユニライフ　検索　http://unilife.co.jp/

学生マンションのご案内

学生マンション　学生マンション
学生マンション　卒業後も一定期間住める学生マンション
マンション　UniLife管理マンション
女子専用　女子専用マンション

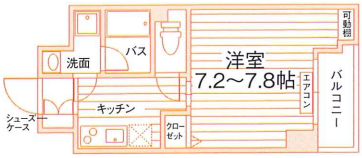
マンション ブランパレス柏（カシワ）

Ⓤ 10472

オススメポイント▶ 全室南西向き / 室内物干し設置可 / コンビニ徒歩1分

▶JR常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩7分

人気の柏駅エリアの設備充実マンション!
独立洗面化粧台・2口コンロ・
浴室乾燥機付き♪



専有面積 25.6〜27.5㎡ 1K

家賃 5.85〜6.5万円

●管理費…9千円／月 ●礼　金…1ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分

■所在地／千葉県柏市中央1
■完　成／H21年6月完成　■構　造／鉄筋6階・全20室
■契約年数／2年　■更新料／1ヶ月分
■保　険／総合補償要　■仲　介

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	セパレート	流山おおたかの森駅まで
ガスキッチン2口	洗濯機置場	ダブルロックキー	独立洗面化粧台	電車利用6分

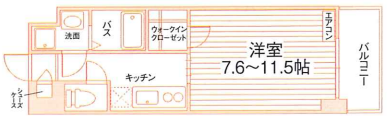
学生マンション びゅうリエット北小金（キタコガネ）

Ⓤ 10930

オススメポイント▶ 鍵不要の暗証番号式キー / 防犯カメラ / スーパー徒歩3分

▶JR常磐線・東京メトロ千代田線「北小金」駅徒歩2分
JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅自転車6分

全室南東向きで日当たり良好!
駅徒歩2分・イオン徒歩3分の好立地♪



専有面積 25.1〜32.2㎡ 1K
他 1Rタイプ（31.6㎡） 有

家賃 4.95〜6.75万円

●管理費…9千円／月 ●入館金…1ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分

■所在地／千葉県松戸市殿平賀200
■完　成／H26年3月完成
■構　造／鉄筋地上3階地下1階・全46室
■契約年数／1年　■更新料／なし
■保　険／総合補償要　■仲　介

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	セパレート	流山おおたかの森駅まで
IHキッチン2口	洗濯機置場	暗証番号式キー	独立洗面化粧台	電車利用12分

学生マンション 学生会館 カレンドゥーラ馬橋（マバシ）[食事付き]

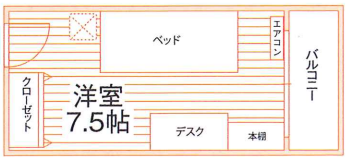
Ⓤ 11009

オススメポイント▶ 家具家電付き / 女性管理人 / スーパー徒歩4分

▶JR常磐線・東京メトロ千代田線「馬橋」駅徒歩9分
▶JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅自転車6分

朝夕2食付

朝夕2食付きの学生会館!
管理人常駐、女子専用なので
さらに安心です♪



専有面積 13.5㎡ 1R

家賃 5.38〜6.1食事込み万円

●年間管理費…13.2万円／年
●入館金…6〜20万円 ●敷　金…5万円

■所在地／千葉県松戸市馬橋
■完　成／H5年3月完成
■構　造／鉄筋地上4階地下1階・全36室
■契約年数／1〜4年　※定期建物賃貸借契約
■保　険／総合補償要　■仲　介

オートロック	防犯カメラ	有人管理	食堂	流山おおたかの森駅まで
パブリックバス	ピアノ室	共用キッチン	共用ランドリー	電車利用15分

■2016年6月時点での、当社及び協力会社の管理物件情報を掲載しています。諸条件が変更になる場合がございますので店舗までお問い合わせください。

女子フロア 女子専用／優先フロア
24h管理 24時間365日管理体制マンション
セキュリティ IMS IMS UniLifeオリジナルセキュリティシステムが導入されているマンション
管理人 有人管理が行われているマンション
オール電化 オール電化室内の熱源が全て電力で賄われているマンション
UniLife net UniLife-netインターネットマンション
家具家電 UniLife 家具家電付きデザインルームがあるマンション
家具家電 家具家電付きのお部屋がある マンション

学生マンション ノースヒルズ

Ⓤ10718

オススメポイント▶ 1FはUniLife北千住店 スーパー徒歩1分 コンビニ徒歩3分

▶JR常磐線・東武スカイツリーライン・つくばエクスプレス線・東京メトロ千代田線・東京メトロ日比谷線「北千住」駅徒歩4分

お店が多くある千住旭町商店街(学園通り)に面した設備充実の駅近マンション！
追焚給湯付き、居室も広々９帖 over です☆

専有面積 26.8~28.2㎡ 1K

家賃 6.95~7.8万円

●管理費…9千円／月 ●入館金…2ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分

■所在地／東京都足立区千住旭町13
■完　成／H24年3月完成　■構　造／鉄骨8階・全24室
■契約年数／1年　■更新料／0.5ヶ月分
■保　険／総合補償要　■仲　介

オートロック	宅配BOX	セパレート	ガスキッチン(1口)	流山おおたかの森駅まで 電車利用14分
洗濯機置場	追焚給湯	温水洗浄便座	浴室乾燥機	

マンション ウエルネス馬橋（マバシ）

Ⓤ11064

オススメポイント 全室家具家電付き 2階スポーツジム 1階大型スーパー

▶JR常磐線・東京メトロ千代田線「馬橋」駅徒歩5分
▶JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅自転車8分

1階が大型スーパーなので買物便利！
さらに全室家具家電付きで引越もラクラク♪

専有面積 18.2㎡ 1K

家賃 2.75~3.5万円

●管理費…9千円／月 ●入館金…1ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分

■所在地／千葉県松戸市馬橋
■完　成／H5年4月完成　■構　造／鉄骨鉄筋13階・全22室
■契約年数／1年　■更新料／なし
■保　険／総合補償要　■仲　介

宅配BOX	ユニットバス	IHキッチン(1口)	エアコン	流山おおたかの森駅まで 電車利用15分
洗濯機	家具家電付デザインルーム	居室照明	ネット対応(任意)	

学生マンション ルミネオス松原（マツバラ）

Ⓤ11128

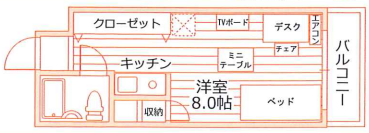
▶東武スカイツリーライン・東京メトロ日比谷線「松原団地」駅徒歩8分

陽当たり良好でリーズナブル！
平成28年2月大規模改装済！
しかも全室に家具家電付き！

家賃 2.95~3.5万円

●管理費…9千円／月 ●入館金…1ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分

■所在地／埼玉県草加市松原5
■完　成／H1年3月完成(H28年2月改装)
■構　造／鉄筋3階・全40室　■契約年数／1年
■更新料／なし　■保　険／総合補償要　■仲　介



専有面積 23.1㎡ 1K

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	ユニットバス	流山おおたかの森駅まで 電車利用28分
IHキッチン(1口)	共用ランドリー(無料)	モニター付インターフォン	光ネット対応(任意)	

学生マンション ヤングハイム谷塚（ヤツカ）［管理人常駐］

Ⓤ607

▶東武スカイツリーライン・東京メトロ日比谷線「谷塚」駅徒歩4分

駅徒歩4分、全室南向きで居室は広々8帖♪
家具家電付プランもあります☆

家賃 3.95~5.6万円

●管理費…9千円／月 ●入館金…1ヶ月分
●敷　金…1ヶ月分

■所在地／埼玉県草加市谷塚1
■完　成／H6年3月完成　■構　造／鉄筋5階・全68室
■契約年数／1年　■更新料／なし
■保　険／総合補償要　■仲　介

専有面積 22.4~22.8㎡ 1K

オートロック	防犯カメラ	宅配BOX	有人管理	流山おおたかの森駅まで 電車利用28分
ユニットバス	IHキッチン(1口)	洗濯機	光ネット対応(任意)	

※徒歩…80m/分、自転車…240m/分で算出しています。　※乗り換え時間は含みません。

学生向けアパート・マンションのご案内

レインボーパレス　Ⓤ D5276

▶ＪＲ常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩５分

収納に使うも良し！寝ても良し！人気のロフト付！！
居室は全室南向きで日当たり良好です☆

家賃 **4.9** 万円

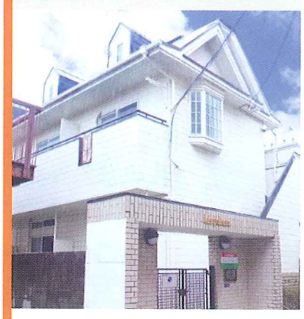
●管理費…3千円／月　●礼金…なし
●敷　金…なし

専有面積
19.8㎡ 1K

■所在地／千葉県柏市あけぼの1
■完　成／H12年3月完成
■構　造／木造2階・全12室
■契約年数／2年
■更新料／1ヶ月
■保　険／総合補償要
■仲　介

セパレート	IHキッチン(2口)	ロフト	室内洗濯機置場	流山おおたかの森駅まで 電車利用6分
収納	エアコン			

サニーパレス　Ⓤ D5277



▶ＪＲ常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩18分

お家賃2.5万円～！リーズナブル派にオススメ♪
学校まで自転車10分なのでお寝坊さんでも安心！！

家賃 **2.5** 万円

●管理費…2千円／月　●礼金…なし
●敷　金…なし

専有面積
15.1㎡ 1K

■所在地／千葉県柏市西町9
■完　成／S62年4月完成
■構　造／木造2階・全8室
■契約年数／2年
■更新料／1ヶ月
■保　険／総合補償要
■仲　介

ユニットバス	ロフト	収納	エアコン	江戸川大学まで 自転車利用10分

サンハイム　Ⓤ D5278

▶ＪＲ常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩５分

リフォーム済みのキレイなお部屋で新生活☆
人気のバストイレ別タイプ物件！
ミニ冷蔵庫付です♪

家賃 **4.0** 万円

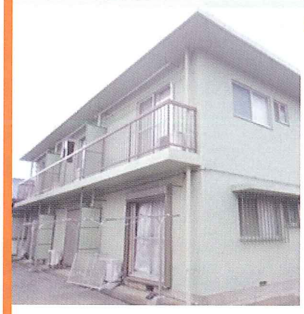
●管理費…なし　●礼金…なし
●敷　金…なし

専有面積
21.0㎡ 1K

■所在地／千葉県柏市明原1
■完　成／S62年1月完成
■構　造／木造2階・全10室
■契約年数／2年
■更新料／1ヶ月
■保　険／総合補償要
■仲　介

セパレート	エアコン	収納	ガスキッチン(1口)	流山おおたかの森駅まで 電車利用6分

末広荘（スエヒロソウ）　Ⓤ D5279



▶ＪＲ常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩8分

お料理好き必見！広々ガスキッチン♪
収納スペースも充実しているので
オシャレさんにオススメ☆

家賃 **4.1** 万円

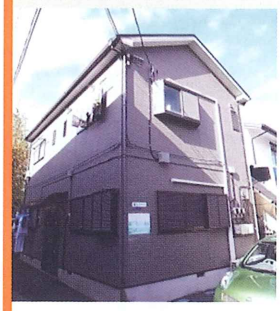
●管理費…なし　●礼金…なし
●敷　金…なし

専有面積
24.8㎡ 1K

■所在地／千葉県柏市柏7
■完　成／S43年9月完成
■構　造／RC2階・全6室
■契約年数／2年
■更新料／1ヶ月
■保　険／総合補償要
■仲　介

セパレート	エアコン	収納	室内洗濯機置場	流山おおたかの森駅まで 電車利用6分

富士ハイツ（フジ）　Ⓤ D5280

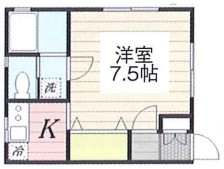


▶ＪＲ常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩５分

商業施設充実の柏駅から徒歩5分の好立地！
広々居室7.5帖でお部屋のアレンジ自在♪

家賃 **5.5** 万円

●管理費…なし　●礼金…なし
●敷　金…なし

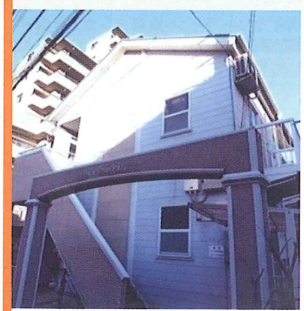


専有面積
21.0㎡ 1K

■所在地／千葉県柏市あけぼの1
■完　成／H13年3月完成
■構　造／木造2階・全4室
■契約年数／2年
■更新料／1ヶ月
■保　険／総合補償要
■仲　介

セパレート	エアコン	収納	室内洗濯機置場	流山おおたかの森駅まで 電車利用6分

スカイハイツ　Ⓤ D5281

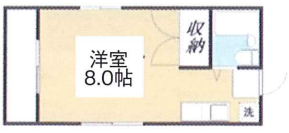


▶ＪＲ常磐線・東京メトロ千代田線・東武野田線「柏」駅徒歩11分

コンビニ徒歩3分、スーパー徒歩4分の好立地！
費用を抑えたい方にオススメの物件です♪

家賃 **3.4** 万円

●管理費…2千円／月　●礼金…なし
●敷　金…なし



専有面積
19.8㎡ 1R

■所在地／千葉県柏市あけぼの5
■完　成／H6年3月完成
■構　造／木造2階・全8室
■契約年数／2年
■更新料／1ヶ月
■保　険／総合補償要
■仲　介

ユニットバス	電気コンロ(1口)	エアコン	収納	流山おおたかの森駅まで 電車利用6分
室内洗濯機置場				

※徒歩…80m/分、自転車…240m/分で算出しています。　※乗り換え時間は含みません。